

ATELIERS PARTAGÉS

Rejoignez un écosystème d'entreprises dynamiques et innovantes !

Le 36 est un bâtiment industriel de 10 000 m² implanté au cœur du pôle économique de Plan-les-Ouates. À taille humaine, l'immeuble se répartit sur 4 niveaux et combine des surfaces d'ateliers, de bureaux et de showrooms commerciaux.

LOCALISATION

1er étage, Chemin du Champ-des-Filles, 36A
1228, Plan-Les-Ouates
(GE)

LA SOLUTION ADAPTÉE À VOS BESOINS

Le 36 lance ses ateliers partagés lumineux et semi-aménagés dans un espace de plus de 1200 m². Une alternative pour les artisans et les entrepreneurs à la recherche d'un environnement de travail convivial, stimulant et fonctionnel. Factory 36 offre des infrastructures communes : monte-charge, point d'eau, étagères de rangement connexes et une zone de convivialité (coin salon, détente & repas).



Ateliers partagés

Optez pour la configuration adaptée à vos besoins et choisissez votre atelier de 32 à 128 m².



Bois de Stockage

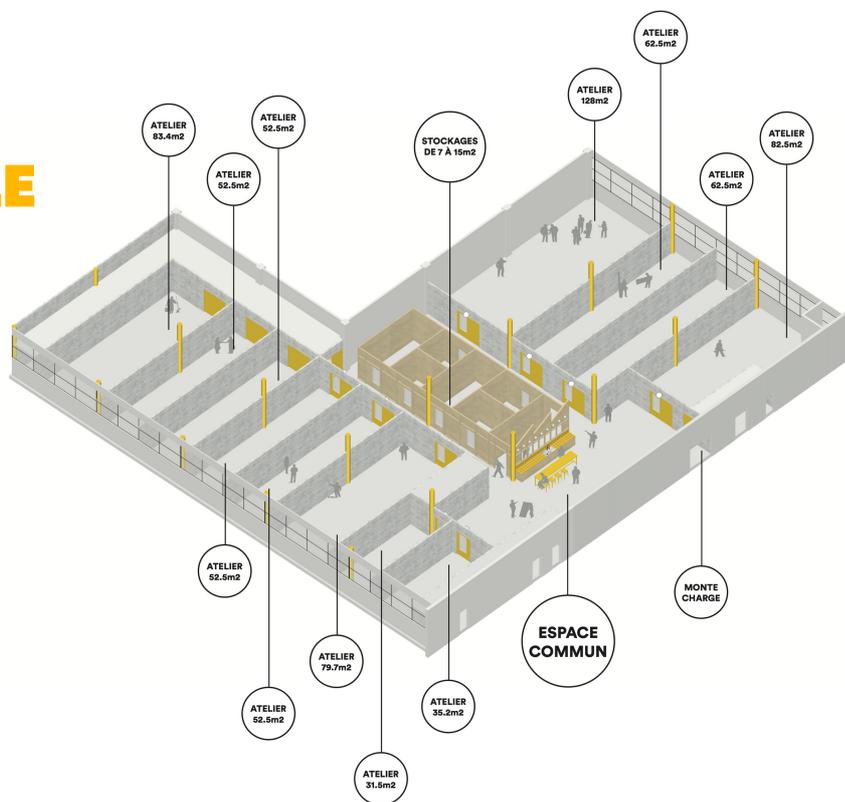
Des boîtes de stockage sont disponibles à la location de 7 à 15 m².



Domiciliation d'entreprise

Possibilité de domiciliation : réception, tri et distribution du courrier.

UN ESPACE FLEXIBLE FAVORISANT LES SYNERGIES



ATELIERS PARTAGÉS



Flexibilité



Partage



Réemplois



Synergie

LE CONCEPT

Le concept est né de la volonté de proposer des solutions flexibles et de fédérer des entreprises dynamiques et innovantes. L'espace a été conçu dans une démarche durable et circulaire.



MONTE CHARGE

La capacité porteuse maximale du monte charge est de 4'000 kg



CAPACITÉ PORTEUSE

La charge au sol maximale est de 1'000 kg/m²



ACCÈS WIFI

Un accès illimité au wifi est disponible pour tous les résidents.



PUISSANCE D'AMPÉRAGE

Des prises 16A et 32A sont à disposition dans chaque atelier.

BÉNÉFICIEZ DE LA DYNAMIQUE 36

Les résidents du Factory 36 bénéficient des nombreux services proposés par HiFlow situé au 2ème étage (café, salle événementielle et de conférences, bibliothèque, salle récréative, salle de bien-être). Au dernier étage du bâtiment Activ Fitness accueille les plus sportifs!



POINT D'EAU

Accès au point d'eau disponible dans l'îlot central



ESPACE KITCHENETTE

Lave vaisselle, micro-ondes et machine à café sont à disposition.



PARKING VOITURE

Des places intérieures et extérieures sont disponibles à la location.



PARKING VÉLO

Un parking à vélo est à disposition de tous.