



Quartet



Nous contacter :

SPGI Geneva SA
Alexandre Schwab
0227074607
alexandre.schwab@spgi.ch

Les Charmilles

CHF 25 000
Prix/mois

Quartet

QUARTET se compose de 11 bâtiments regroupant des activités mixtes idéalement situés au centre-ville entre la gare et l'aéroport avec accès immédiat aux transports publics (arrêt Guye). Ce campus accueille déjà une école (HEAD), un hôtel Meininger, un fitness et de la restauration autour de trois spacieuses cours arborées. QUARTET offre des locaux neufs et flexibles, permettant tout type d'aménagement (bureaux, ateliers et laboratoires) Une desserte logistique directe de plain-pied est accessible par la rue de Bourgogne. Les étages sont desservis par un monte-charge de 4 tonnes avec lien direct à l'aire de déchargement du bâtiment. Bureaux et ateliers de 150 à 6'000 m2 Arcades en rez-de-chaussée de 110 à 600 m2 Activité tertiaire dès CHF 350.-/m2/an Activité secondaire (éligible FTI) dès CHF 200.-/m2/an SPGI trouve les biens et espaces qui vous conviennent. photos : © Adrien Barakat

Informations principales

Prix / mois	25000 CHF
Prix m ² /an	200 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier, Local administratif
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	1500 m ²
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Proximité TPG
Disponibilité	Février 28, 2023

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28