



facilitateur d'implantation

## Beaux locaux de 272 m2 au 3ème étage d'un bâtiment industriel



Nous contacter :

m3 Groupe  
Véronique PIEREN  
0228090918  
veronique.pieren@m-3.com

Plan-les-Ouates

CHF 6 347  
Prix/mois

### Beaux locaux de 272 m2 au 3ème étage d'un bâtiment industriel

Ambiance moderne pour cet espace situé au coeur de la zone PLO qui se compose comme suit: - 3 bureaux fermés (parois vitrées) - 1 grand open space - 1 cuisine agencée et équipée - 1 douche - 1 terrasse privative - sanitaires communs à l'étage. Les locaux offrent une luminosité exceptionnelle et bénéficient d'une belle vue dégagée. Possibilité de location de parkings extérieurs à CHF 225.-/mois (toiture) ou CHF 250.-/mois (couvertes). Endroit idéal pour un bureau d'architecte, atelier de graphisme, étude, conception.

### Informations principales

Prix / mois	6347 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	280 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier, Local administratif
Plafond	< 3m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	272 m <sup>2</sup>
Divers	Parking

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28