



## Chemin des Mines 11-13, Sécheron



Nous contacter :

m3 Immobilier  
François Damas  
079 763 38 68  
commerciaux@m-3.com

**CHF 320 000**  
Prix/mois

### Chemin des Mines 11-13, Sécheron

Le bâtiment est idéalement situé dans le quartier d'affaires de Sécheron, entre les Nations Unies et l'Organisation Mondiale du Commerce. Juxtaposé au nouveau Campus Biotech, il offre environ 2'400 m<sup>2</sup> de surfaces d'activité, divisibles dès 800 m<sup>2</sup>. Situées à quelques minutes à pied de la gare de Sécheron desservie par le Léman Express, les surfaces se trouvent à seulement 4 minutes de la gare Cornavin et à 25 minutes en bus (n°28 et 25) de l'aéroport. Facilement accessible à pied.

### Informations principales

Prix / mois	320000 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	400 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier, Dépôt intérieur, Local administratif
Plafond	< 3m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	800 m <sup>2</sup>
Divers	Monte-charge, Parking, Proximité TPG
Disponibilité	Avril 14, 2025

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28