



Jeunes 47



Nous contacter :

SPGI Geneva SA
Juliette Bouverat

022 707 46 73
juliette.bouverat@spgi.ch

CHF 5 000
Prix/mois

Jeunes 47

Surfaces artisanales et de bureaux de 670 m² divisibles Locaux artisanaux idéalement situés au cœur du quartier de la Praille. Facilement accessible depuis les principaux axes routiers Transports communs à proximité : tram 15, 17 et bus 11, 21, 22, 23, 44 et 45 Centre commercial La Praille à proximité immédiate Ce bâtiment jouit d'une excellente situation géographique et dispose de 670 m² de surfaces artisanales et administratives au 2ème étage. Bureaux aménagés de 700 m², divisibles en 2 x 335 m² Locaux très lumineux 1 quai de chargement camions Monte-charge de 2'500 Kg Hauteur sous-plafond de 3.4 m Stores manuels Blocs sanitaires Accès aux rails SPGI, votre spécialiste en immobilier d'entreprises.

Informations principales

Prix / mois	5000 CHF
Prix m ² /an	200 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Local administratif
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	> 1000kg
Surface	300 m ²
Divers	Divisible, Monte-charge, Proximité TPG, Quai de chargement, Relié au rail
Disponibilité	Juin 1, 2024

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28