



## ATELIER DE 420,2 M2 EN PLEIN COEUR DE LA ZONE INDUSTRIELLE DE ZIMEYSA



Nous contacter :

Gestilog Sàrè  
KLAUS Ryan

079 315 99 46  
info@gestilog.ch

CHF 6 650  
Prix/mois

### ATELIER DE 420,2 M2 EN PLEIN COEUR DE LA ZONE INDUSTRIELLE DE ZIMEYSA

Description : Nous sommes ravis de vous présenter cette opportunité exceptionnelle de location d'atelier spacieux dans la dynamique zone industrielle de Zimeysa. Ces ateliers de 860 m<sup>2</sup> divisible offrent un espace de travail fonctionnel. Voici un aperçu des caractéristiques clés de cette propriété : Caractéristiques : Superficie : 420.2 m<sup>2</sup> d'atelier modulables pour s'adapter à vos besoins. Accès aux transports en commun : La propriété est bien desservie par les transports publics, facilitant l'accès pour vos employés et clients. GARE DE ZIMEYSA - TPG Sanitaires homme/femme : Des installations sanitaires privées séparées pour plus de commodité. Cuisine équipée : Une cuisine peut être entièrement équipée pour vos employés. Parking extérieur : De nombreuses places de parkings extérieur pour vos collaborateurs et visiteurs. Localisation : Idéalement située dans la zone industrielle de Zimeysa, à proximité des entreprises locales, des commodités et des axes routiers majeurs. Proches douanes Situation : 3ème étage Monte-charge : Un monte-charge dessert les surfaces communes et permet un accès facile à cette surfaces Ces ateliers offrent un environnement de travail moderne, lumineux et polyvalent. Que vous ayez besoin d'un espace pour votre entreprise en pleine croissance, un studio de création ou des bureaux pour une entreprise de services, ces surfaces répondront à vos besoins. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter à l'adresse suivante : info@gestilog.ch.

### Informations principales

Prix / mois	6650 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	190 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier
Plafond	< 3m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	420 m <sup>2</sup>
Divers	Monte-charge, Parking, Proximité TPG
Disponibilité	Janvier 15, 2024

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28