



Route de la Galaise 34 – Bâtiment STELLAR



Nous contacter :

m3 Immobilier Commercial
Arnold Manon
+41228090787
manon.arnold@m-3.com

CHF 27 917
Prix/mois

Route de la Galaise 34 – Bâtiment STELLAR

Magnifique plateau de 1'000 m² sis au 3ème et 4ème étage de STELLAR. Espace semi aménagé proposant: - 5 entrées indépendantes - plafond actif chaud/froid - plancher technique recouvert de moquette avec boîtes de sol tous les 15 m² - sanitaires H/F/PMR - monte-charge - plateau aménageable au gré du preneur Accès direct à l'autoroute, proximité immédiate du futur tram et des grands axes de communication: la position STELLAR garantit une mobilité optimum. Présence de quais de chargement et zones de livraisons. Parkings en sous-sol (CHF 3'000.-/place/an HT) et surfaces de dépôts/stockage (CHF 180.-/m²/an HT) disponibles.

Informations principales

Prix / mois	27917 CHF
Prix m ² /an	335 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Local administratif
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	1000 m ²
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Proximité TPG, Zone calme
Disponibilité	Octobre 3, 2023

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28