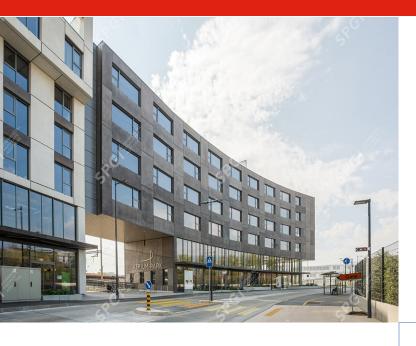


### Atrium Park



#### Nous contacter:

SPGI Geneva SA Anne-Pascale Marchand

0227074606 anne-pascale.marchand@spgi.ch

## CHF 10 833 Prix/mois

#### Atrium Park

Atrium Park totalise 5'541 m² répartis sur 6 niveaux. Chaque étage est divisible dès 250 m². Tous les bâtiments sont accessibles par une aire de livraison au rez pour camion avec accès direct monte-charge 2 ascenseurs/monte-charges 2 Tonnes (cabine 2.3 m Haut/1.5m Large /2.7 m Profond) desservent tous les étages Façade partiellement ouvrante avec système de stores extérieurs à lamelles Les locaux seront livrés bruts, chauffés et équipés de blocs sanitaires pour permettre tout type d'aménagement. Nous offrons: Rez-de-Chaussée: Une arcade de 248 m² et 453 m² 1er étage: Une surface de 715 m² divisible 3ème, 4ème, 5ème étage: Des surfaces de 982 m² divisibles Places de parking disponibles. SPGI, votre spécialiste en immobilier d'entreprises.

# Informations principales

illionnatione principales	
Prix / mois	10833 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	260 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier, Local administratif, Parking
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	> 1000kg
Surface	500 m <sup>2</sup>
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Proximité TPG, Quai de chargement, Zone calme
Disponibilité	Mai 3, 2023