



facilitateur d'implantation

Surface de 172 m² en zone industrielle ZIMEYSA de Meyrin



Nous contacter :

Naef Investissement & Commercial
Naef Investissement & Commercial

022 839 39 00

ic@naef.ch

ZIMEYSA

CHF 2 580
Prix/mois

Surface de 172 m² en zone industrielle ZIMEYSA
de Meyrin

SITUATION Situé dans la zone industrielle ZIMEYSA de Meyrin, ce bâtiment est facilement accessible en voiture grâce à la proximité de l'accès à l'autoroute A1. Il est également bien desservi par les transports en commun, la gare ZIMEYSA se trouvant à distance pédestre et permettant de rejoindre le centre-ville. Les lignes 56, 57 et 71 sont également présentes dans la zone et relient l'aéroport.

BÂTIMENT Ce bâtiment d'affectation industriel et artisanal s'élève sur sept niveaux hors sol. Il dispose d'un accès par monte-charge.

CARACTÉRISTIQUES DES LOCAUX Cette surface de 172 m², située au 7^{ème} et dernier étage, bénéficie d'une belle luminosité ainsi que d'une grande hauteur sous plafond). Elle se compose de bureaux et d'open-spaces. Elle dispose également d'une kitchenette et de sanitaires. La charge au sol dans les locaux est de 1'000kg/m². Le domaine d'activité du locataire doit respecter le but poursuivi par la FTI (cf. règlement annexé). Des places de parc sont disponibles en sus.

Informations principales

Prix / mois	2580 CHF
Prix m ² /an	180 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Local administratif
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	172 m ²
Divers	Monte-charge, Parking, Proximité TPG
Disponibilité	Août 22, 2022

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax : +41 (0)22 342 09 28