



facilitateur d'implantation

Emma-Kammacher 11, 127 Meyrin



Nous contacter :

SPGI Geneva SA
Anne-Pascale Marchand
0227074606
anne-pascale.marchand@spgi.ch

Meyrin

CHF 212 500
Prix/mois

Emma-Kammacher 11, 127 Meyrin

Emplacement de choix dans la zone industrielle de ZIMEYSA. Locaux logistiques et de stockage de 19'000 m2 divisibles et conçus sur mesure pour vos activités. Ce bâtiment offre : Surface de 4'442 m2 au RDC: Divisible dès 1'000m2; Prix CHF 200.-/m2/an; Hauteur utile de 7.00 mètres; Charge utile 2'500 kg/m2 Mezzanine (bureaux) de 536 m2: Divisible dès 140 m2; Prix CHF 200.-/m2/an; Hauteur utile de 3.00 mètres; Charge utile 300 kg/m2 Surface de 4'730 m2 au 1er étage: Divisible dès 1'500m2; Prix CHF 180.-/m2/an; Hauteur utile de 4.90 mètres; Charge utile 1'500 kg/m2 Surface logistiques & ateliers de 4'500 m2 au 2ème étage: Divisible dès 150 m2; Prix CHF 170.-/m2/an; Hauteur utile de 4.90 mètres; Charge utile 500-1'500 kg/m2 Surface Bureaux & ateliers de 4'500m2 au 3ème étage: Divisible dès 150 m2; Prix CHF 250.-/m2/an; Hauteur utile de 3.00 mètres; Charge utile 500 kg/m2 40 places de parking intérieur: Prix de CHF 2'400.-/pl/an À 5 minutes à pied des gares ZIMEYSA et Vernier-Meyrin desservies par 2 RER par heure entre Genève et ZIMEYSA. À 3 km de l'autoroute A1 et 6 km de l'Aéroport international de Genève. SPGI trouve les biens et espaces qui vous conviennent.

Informations principales

Prix / mois	212500 CHF
Prix m ² /an	170 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Dépôt extérieur, Dépôt intérieur, Parking
Plafond	> 4.5m
Étage	Plain-pied
Charge	> 1000kg
Surface	15000 m ²
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Proximité TPG, Quai de chargement, Zone calme
Disponibilité	Janvier 1, 2024

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28