



facilitateur d'implantation

Pré-de-la-Fontaine 2A, 1227 Satigny – surface d'activité de 1'000 m²



Nous contacter :

m3 Immobilier Commercial
François DAMAS

079 763 38 68
commerciaux@m-3.com

ZIMEYSA-CFF

CHF 19 165
Prix/mois

Pré-de-la-Fontaine 2A, 1227 Satigny – surface
d'activité de 1'000 m²

"Les Cabinotiers", positionné au coeur de la ZIMEYSA, le développement jouit d'un emplacement stratégique, à proximité de l'autoroute et de l'aéroport. Environ 9'000 m² de locaux. Plateaux d'environ 1'500 m² divisibles dès 200 m². Loyer dès CHF 230.-/m²/an Pensé pour les sociétés éligibles à la zone industrielle, ce bâtiment propose une grande souplesse d'aménagement des surfaces. La rationalisation des espaces, le fonctionnement de l'immeuble et les prestations répondront aux exigences des entreprises nécessitant un environnement approprié. Elles pourront ainsi bénéficier d'installations spécifiques à leur activité. Il se situe à cinq minutes de la Gare du Léman Express ZIMEYSA et à deux minutes du tram 18. Disponible dès juin 2022.

Informations principales

Prix / mois	19165 CHF
Prix m ² /an	230 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier, Dépôt intérieur
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Plain-pied
Charge	> 1000kg
Surface	1000 m ²
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Quai de chargement, Zone calme
Disponibilité	Juin 1, 2022

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28