



facilitateur d'implantation

## Chemin du champ des filles 36-Plan-les ouates



Nous contacter :

SPGI Geneva SA  
Juliette Bouverat  
0227074673  
juliette.bouverat@spgi.ch

Plan-les-Ouates

CHF 21 797  
Prix/mois

### Chemin du champ des filles 36-Plan-les ouates

Situé au centre d'un pôle d'affaire « high tech », à 10 minutes de l'aéroport international de Genève et du centre-ville. Ce bâtiment labélisé Minergie jouit d'une excellente situation en pleine zone industrielle de Plan-les-Ouates et dispose de : 4 ascenseurs panoramiques (charge maximale 630kg) 2 monte-charges traversants (charge maximale 4'000kg) Nous offrons: Au Rez-de-Chaussée : Une surface de 1006 m2 divisible, disponible de suite à 260.-/m2/an Places de parking extérieures disponibles pour 200.-/mois et intérieures pour 220.- Ratio de base : 1 place de parc par 84 m2 de surface louée. SPGI trouve les biens et espaces qui vous conviennent.

### Informations principales

Prix / mois	21797 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	260 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier, Dépôt extérieur, Dépôt intérieur
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	> 1000kg
Surface	1006 m <sup>2</sup>
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Proximité TPG
Disponibilité	Octobre 4, 2021

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28